



## Commissione della gestione

# RAPPORTO COMMISSIONALE

**Trattanda No. 1 – Assemblea patriziale 07.12.2022**

**Preventivo del Patriziato per l'esercizio 2023**

Onoranda Assemblea patriziale

Stimati Patrizi

### Analisi preventivo

Il preventivo 2023, rispetto a quello del 2022, prevede una lieve diminuzione delle spese (1.56%) con una significativa riduzione dei ricavi (16.39%) e ciò comporta un inevitabile aumento del fabbisogno.

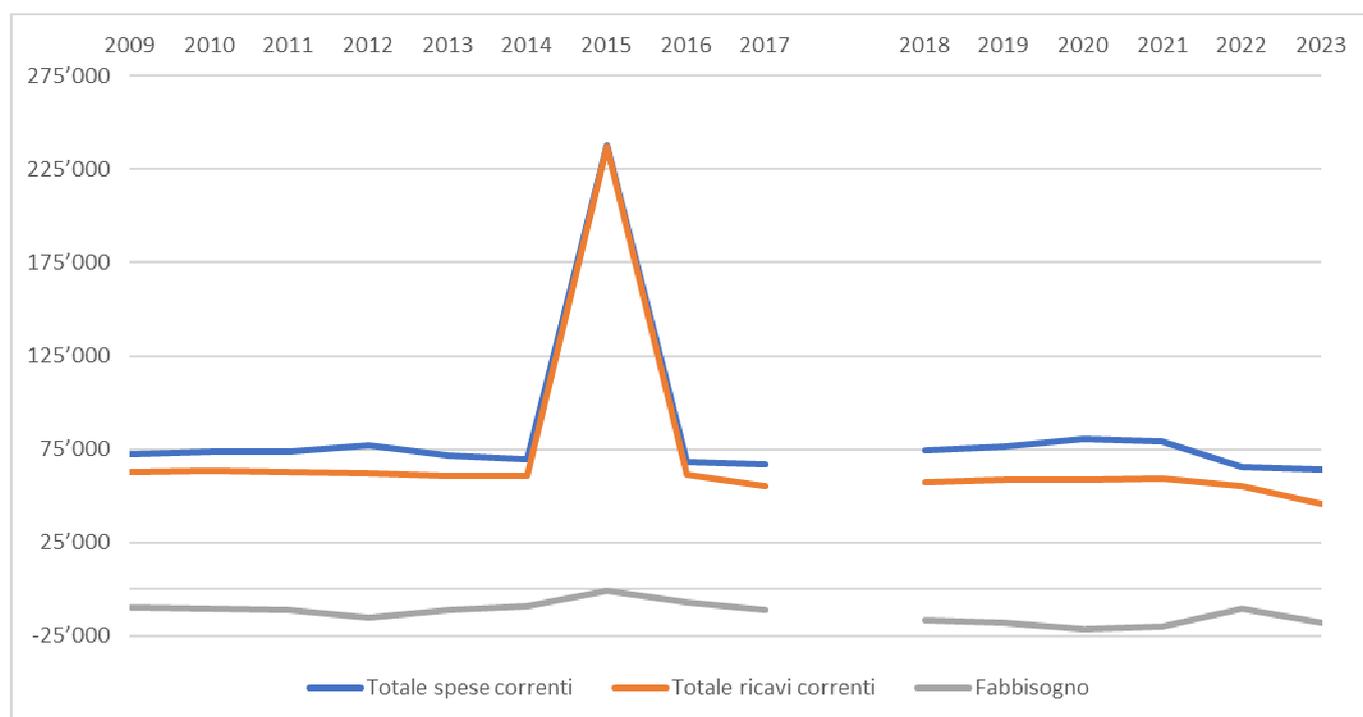


Figura 1 – evoluzione spese, ricavi e fabbisogno a preventivo periodo 2009-2023



Il riassunto del preventivo 2023, con il confronto degli anni 2021-2022, è illustrato nella *Tabella 1*.

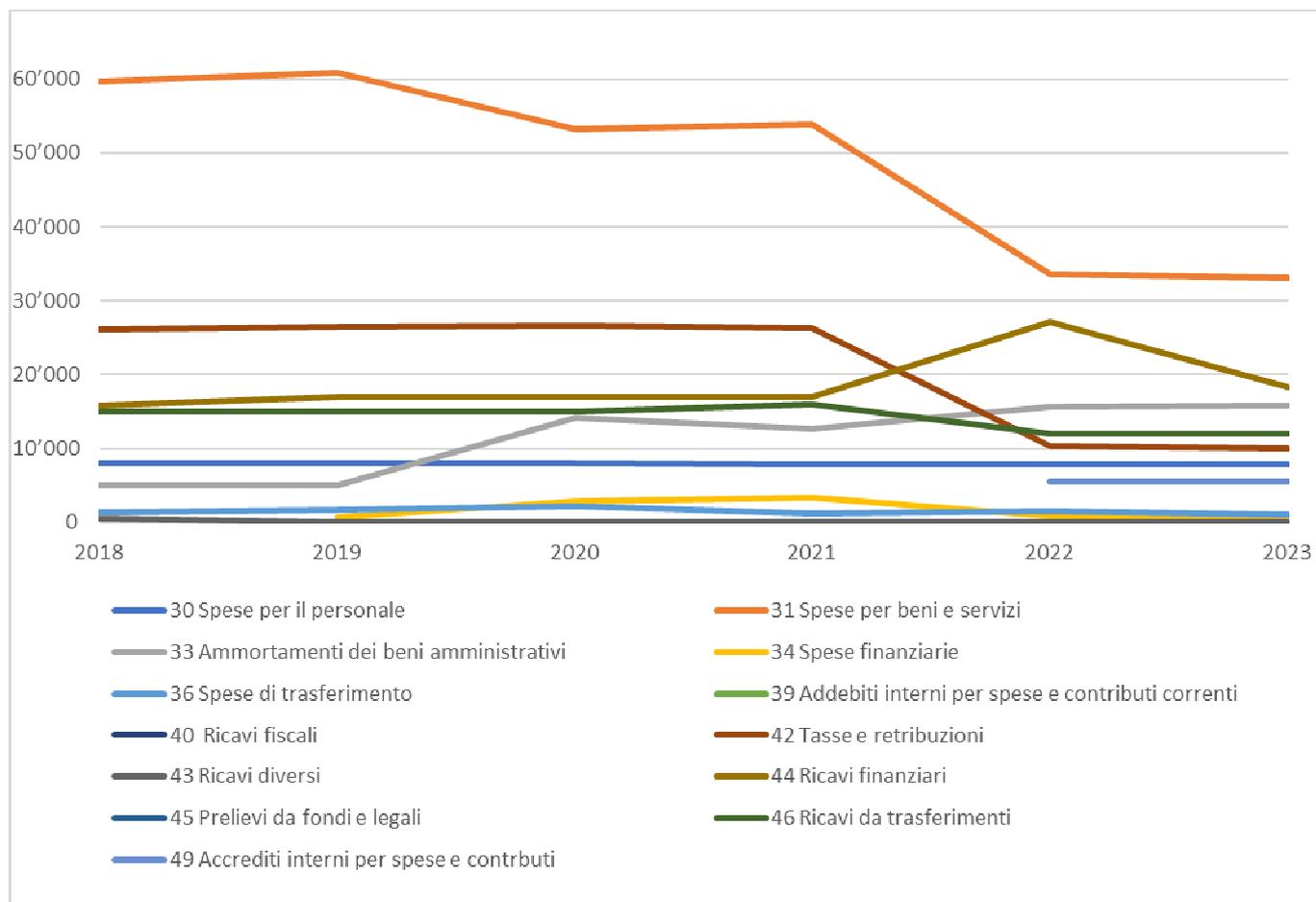
*Tabella 1 - Tabella riassuntiva preventivo 2023 evoluzione dei conti patriziali nel periodo 2021-2022*

	2021	2022	2023
<b>CONTO ECONOMICO</b>			
Spese operative	75'860.00	58'780.00	57'810.00
Ricavi operativi	42'400.00	22'400.00	22'150.00
Risultato operativo	-33'460.00	-36'380.00	-35'660.00
Spese finanziarie	3'300.00	950.00	900.00
Ricavi finanziari	16'930.00	27'060.00	18'300.00
Risultato finanziario	13'630.00	26'110.00	17'400.00
Risultato ordinario	-19'830.00	-10'270.00	-18'260.00
Spese straordinarie	0.00	0.00	0.00
Ricavi straordinari	0.00	0.00	0.00
Risultato straordinario	0.00	0.00	0.00
Fabbisogno	-19'830.00	-10'270.00	-18'260.00
Previsione imposta patriziale	8'000.00	8'000.00	7'000.00
Presunto risultato totale d'esercizio	-11'830.00	-2'270.00	-11'260.00
<b>CONTO DEGLI INVESTIMENTI</b>			
Uscite per investimenti	0.00	0.00	135'000.00
Entrate per investimenti	0.00	0.00	120'500.00
Investimenti netti	0.00	0.00	14'500.00
<b>CONTO DI CHIUSURA</b>			
Investimenti netti	0.00	0.00	14'500.00
Ammortamenti ordinari	12'710.00	15'730.00	15'860.00
Ammortamento straordinari	0.00	0.00	0.00
Risultato d'esercizio	-11'830.00	-2'270.00	-18'260.00
Autofinanziamento	880.00	13'460.00	-2'400.00
Risultato totale	880.00	13'460.00	-16'900.00

Il debito pubblico aumenterà di CHF 16'900 (risultato totale).



La *Figura 2* mostra l'andamento delle spese e dei ricavi per genere di conto.



*Figura 2 – evoluzione spese e ricavi per genere di conto 2018-2023*

La CG, in generale, condivide le argomentazioni contenute nel MP a giustificazione delle scelte d'indirizzo per l'anno 2023.

In particolare la CG esterna le seguenti preoccupazioni.

L'equilibrio finanziario (cfr. *Figura 1*) non è garantito e gli annuali disavanzi d'esercizio erodono inesorabilmente il capitale proprio (cfr. rapporto commissionale Trattanda No. 1 – Assemblea patriziale 28.04.2022, Consuntivo del Patriziato per l'esercizio 2021).

la Cg esorta l'Ufficio patriziale a chinarsi sulla problematica e a proporre delle possibili strategie sul medio termine per frenare questa situazione deficitaria. Sono quindi necessarie delle misure che permettano di invertire questa tendenza e si possono riassumere nei tre punti elencati qui di seguito:

1. la diminuzione dei costi;
2. l'aumento dei ricavi;
3. un mix fra diminuzione dei costi/aumento dei ricavi.



Oltre a ciò va attuato un programma d'investimento sostenibile che non incida negativamente sul conto economico a seguito dell'attivazione degli oneri finanziari.

Quale di queste soluzioni l'Ufficio patriziale vorrà adottare, rientra nella sua libertà d'apprezzamento.

Una misura di facile implementazione è quella dell'aumento della pressione fiscale patriziale (imposta fuocatica). La CG è consapevole della "pericolosità" dell'operazione e reputa di fondamentale importanza trovare delle soluzioni durature che permettano di risollevare il patriziato senza dover aumentare la pressione sui patrizi.

Parte della CG ha l'impressione che l'Ufficio patriziale procrastini coscientemente le misure per ripristinare l'equilibrio finanziario, soprassedendo ad introdurre misure incisive e limitandosi a proporre il mantenimento dello status quo.

Ad esempio, consapevolmente persevera, in assenza di base legale, nell'esentare dal pagamento i fuochi che sono al di sopra dei 70 anni.

Durante l'Assemblea datata 10.12.2021 è stata presentata una mozione che permetteva di introdurre questa eccezione, ma l'Assemblea patriziale l'ha respinta su preavviso negativo dell'Ufficio patriziale nella seduta di Legislativo del 28.04.2022.

La Sezione enti locali ha avuto modo di esprimersi in data 03.08.2022 sull'applicazione illegale di tale prassi, invitando l'Ufficio patriziale "*omissis a dar avvio celermente al necessario adattamento del Regolamento patriziale.*".

Oltre a ciò emerge un pacchetto di nuovi investimenti per complessivi CHF 25'000 nel dicastero Alpi che non figura nel messaggio patriziale. Siamo consapevoli che saranno necessari dei MP appositi, ma per dovere d'informazione sarebbe stato auspicabile darne un breve cenno.

La Commissione della gestione, richiamato l'art. 65 ROP e sulla base delle osservazioni precedentemente esposte preavvisa favorevolmente:

1. il preventivo del Patriziato per l'esercizio 2023 che prevede un presunto risultato totale d'esercizio di CHF 11'260.—;
2. l'autorizzazione all'Ufficio patriziale a prelevare l'imposta patriziale (focatico) di CHF 40.— per ogni fuoco.

**COMMISSIONE**                      **DELLA**                      **GESTIONE**  
Il Presidente:                      Il Membro:                      Il Membro:

D. Gianella

L. Ciani

E. Toschini