



Commissione della gestione

RAPPORTO COMMISSIONALE

Trattanda No. 1 – Assemblea patriziale 12.12.2024 Preventivo del Patriziato per l'esercizio 2025

Onoranda Assemblea patriziale
Stimati Patrizi

Analisi preventivo

Il preventivo per l'anno 2025, rispetto a quello del 2024, presenta le seguenti principali variazioni:

- una stabilizzazione delle spese correnti (- 0.95%);
- un aumento dei ricavi (+ 4.06%), influenzati dalle tasse e retribuzioni e dei ricavi finanziari.

Sulla base di queste convergenze contabili, la necessità di fabbisogno si è ridotto del 19.97%.

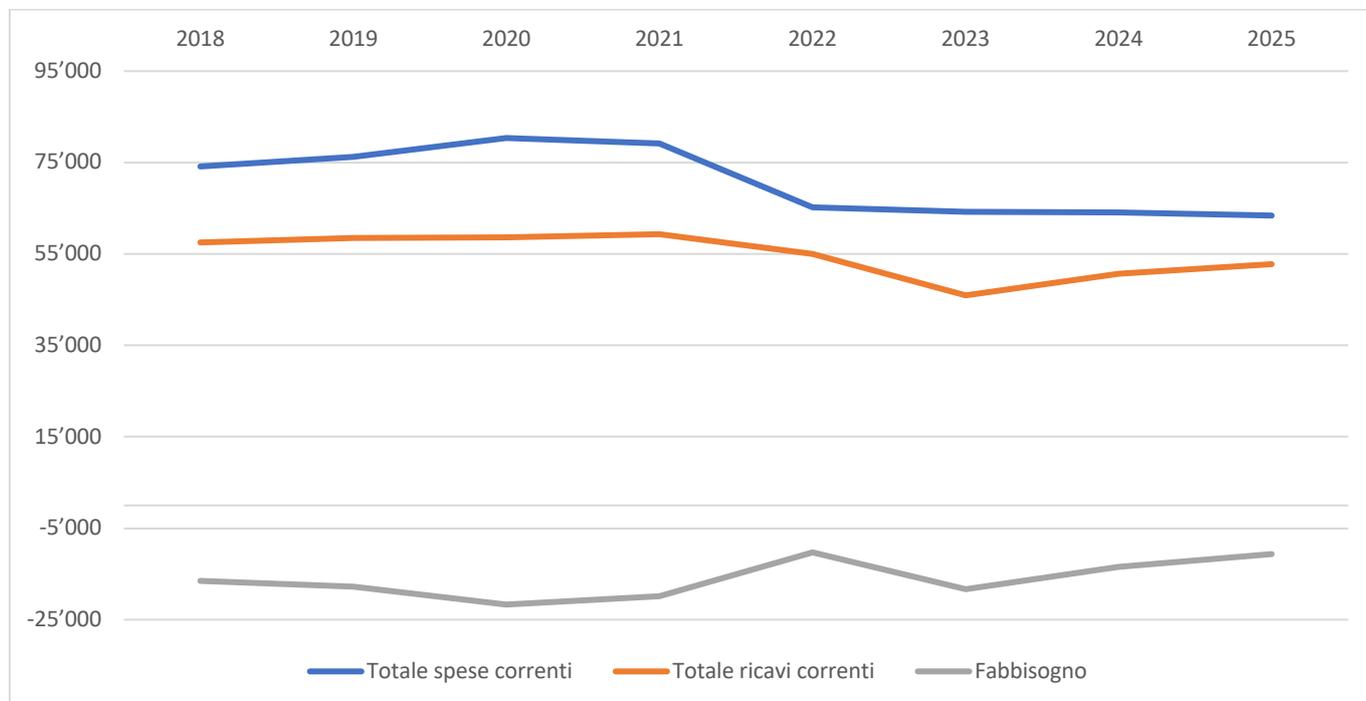


Figura 1 – evoluzione spese, ricavi e fabbisogno a preventivo periodo 2018-2025



Il riassunto del preventivo 2025, con il confronto degli anni 2022-2025, è illustrato nella *Tabella 1*.

Tabella 1 - Tabella riassuntiva preventivo 2025 evoluzione dei conti patriziali nel periodo 2022-2025

	2022	2023	2024	2025
CONTO ECONOMICO				
Spese operative	58'780.00	57'810.00	57'670.00	57'110.00
Ricavi operativi	22'400.00	22'150.00	23'300.00	24'480.00
Risultato operativo	-36'380.00	-35'660.00	-34'370.00	-32'630.00
Spese finanziarie	950.00	900.00	850.00	800.00
Ricavi finanziari	27'060.00	18'300.00	21'850.00	22'730.00
Risultato finanziario	26'110.00	17'400.00	21'000.00	21'930.00
Risultato ordinario	-10'270.00	-18'260.00	-13'370.00	-10'700.00
Spese straordinarie	0.00	0.00	0.00	0.00
Ricavi straordinari	0.00	0.00	0.00	0.00
Risultato straordinario	0.00	0.00	0.00	0.00
Fabbisogno	-10'270.00	-18'260.00	-13'370.00	-10'700.00
Previsione imposta patriziale	8'000.00	7'000.00	7'000.00	7'200.00
Presunto risultato totale d'esercizio	-2'270.00	-11'260.00	-6'370.00	-3'500.00
CONTO DEGLI INVESTIMENTI				
Uscite per investimenti	0.00	135'000.00	127'000.00	135'000.00
Entrate per investimenti	0.00	120'500.00	82'700.00	80'000.00
Investimenti netti	0.00	14'500.00	44'300.00	55'000.00
CONTO DI CHIUSURA				
Investimenti netti	0.00	14'500.00	44'300.00	55'000.00
Ammortamenti ordinari	15'730.00	15'860.00	14'600.00	14'380.00
Ammortamento straordinari	0.00	0.00	0.00	0.00
Risultato d'esercizio	-2'270.00	-18'260.00	-13'370.00	-10'700.00
Autofinanziamento	5'460.00	-2'400.00	1'230.00	3'680.00
Risultato totale	5'460.00	-16'900.00	-43'070.00	-51'320.00

Il debito pubblico aumenterà di ulteriori CHF 51'320 (risultato totale).



La *Figura 2* mostra l'andamento delle spese.

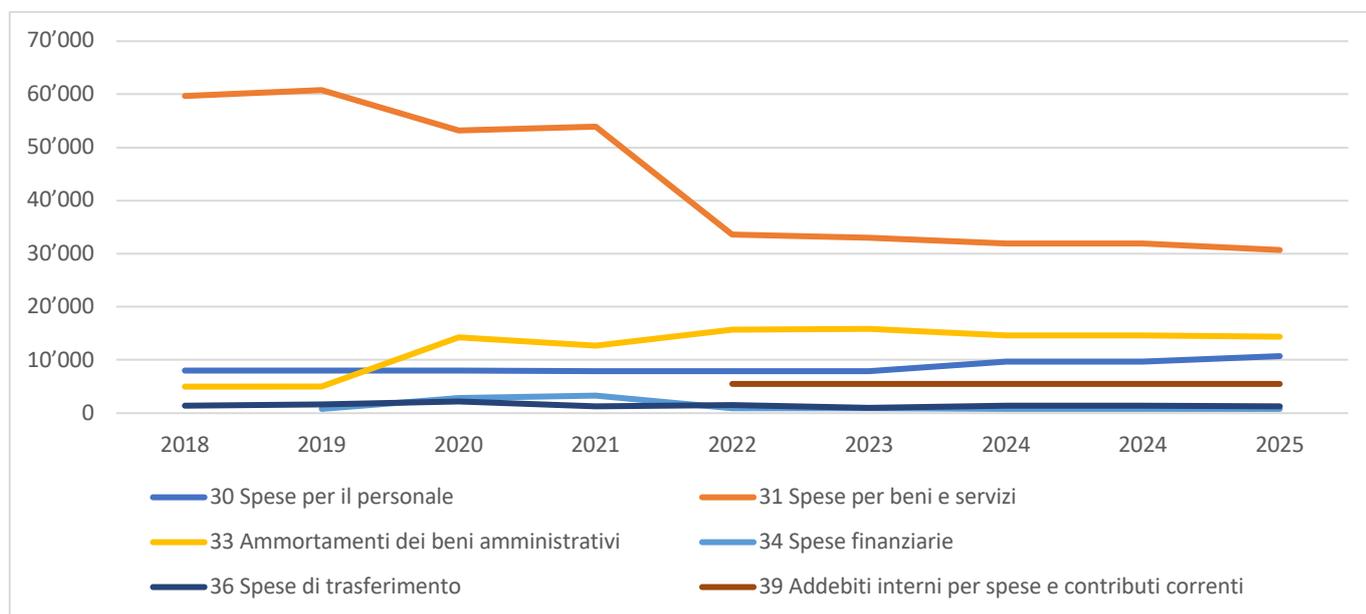


Figura 2 – evoluzione spese per genere di conto 2018-2025

Da essa emerge la stabilizzazione delle uscite.

Inoltre, si segnala che per la classe 39/49 (addebiti/accrediti interni), sebbene il valore complessivo sia in linea con gli anni precedenti, l'Ufficio patriziale ha modificato la ripartizione: è stato ridotto l'importo destinato alla gestione dei boschi, mentre è aumentato quello destinato alla gestione degli acquedotti.

La *Figura 3* mostra l'andamento dei ricavi per genere di conto dal 2018 al 2025. Da essa si evidenziano i seguenti aspetti principali:

- un aumento della classe 42, dovuto all'incremento delle tasse a seguito della modifica del ROP;
- un aumento della classe 44, relativo al deposito della liquidità.

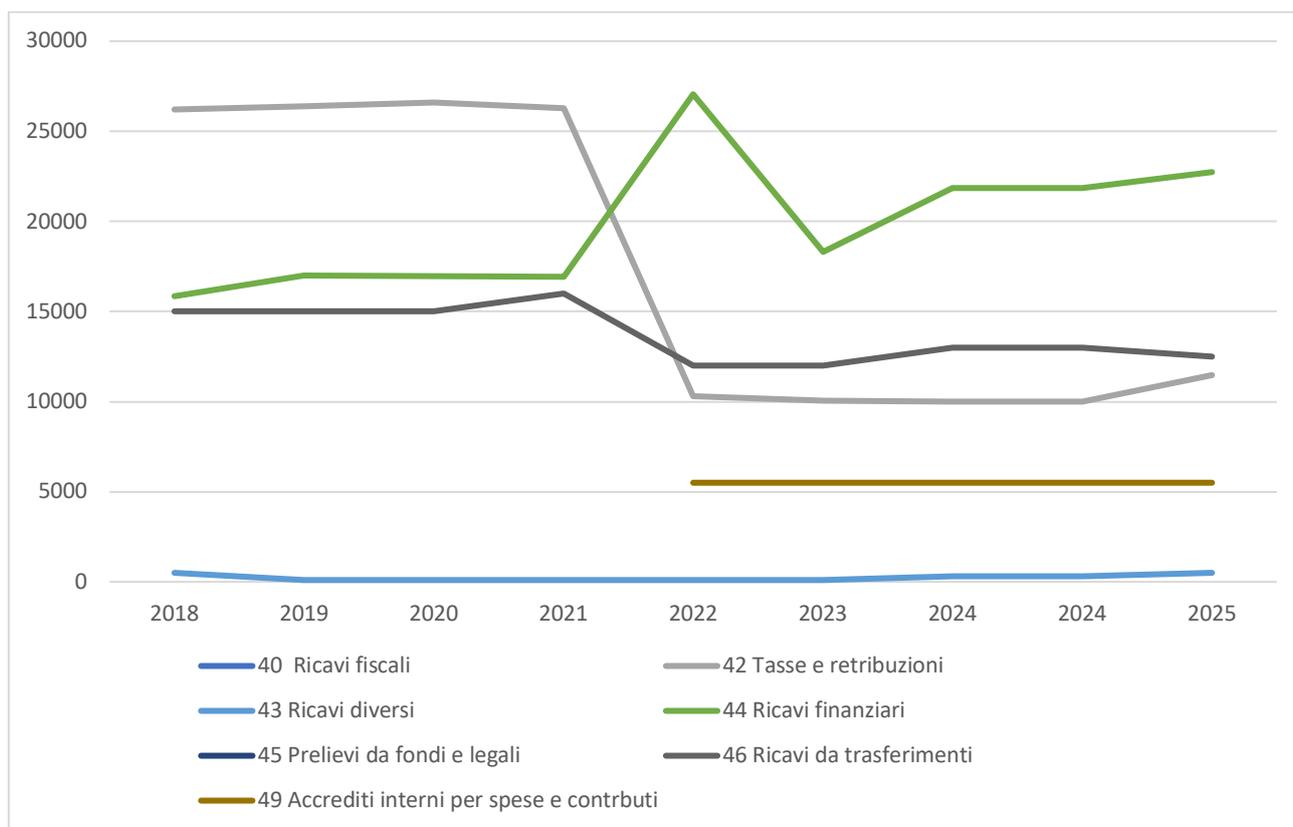


Figura 3 – evoluzione ricavi per genere di conto 2018-2025

Da un lato, l'Ufficio patriziale ha fatto leva sulle tasse causali, una misura che ha ricevuto il supporto della Commissione della gestione. Dall'altro, un tema ancora da risolvere riguarda l'importo da prelevare dalla tassa fuocatica.

L'evoluzione del debito pubblico è significativa ed è riportata nella Figura 4.

Rimandare la discussione su come affrontare concretamente questa questione, che a prima vista potrebbe sembrare meno rilevante, potrebbe rivelarsi più impegnativo in futuro.

Tuttavia, la liquidità e il capitale proprio offriranno le risorse necessarie per una gestione adeguata della situazione, finché resteranno disponibili.

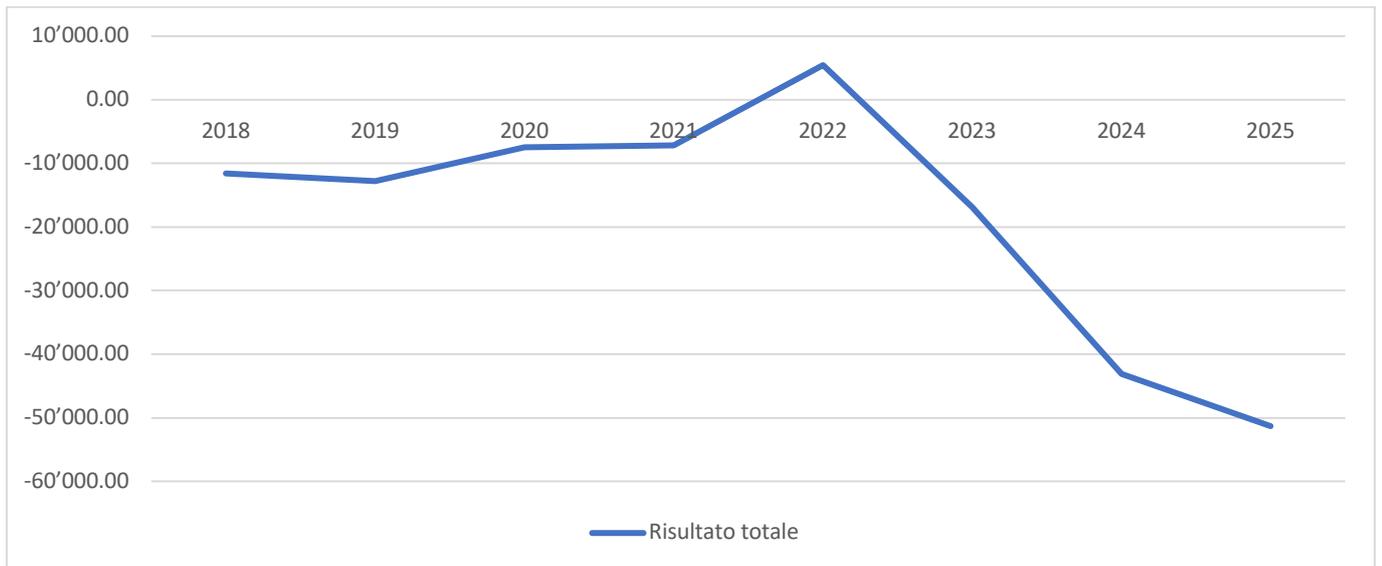
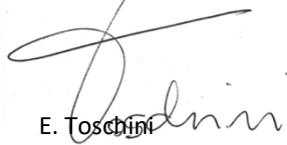


Figura 4 – evoluzione debito pubblico 2018-2025

La Commissione della gestione, richiamato l'art. 65 ROP e sulla base delle osservazioni precedentemente esposte preavvisa favorevolmente:

- 1.1 il preventivo del Patriziato per l'anno 2025 che chiude con un disavanzo di CHF 3'500.00 e il messaggio dell'Ufficio patriziale sono approvati;
- 1.2 l'autorizzazione all'Ufficio patriziale a prelevare l'imposta patriziale (focatico) di CHF 40.— per ogni fuoco.

COMMISSIONE	DELLA	GESTIONE
Il Presidente:	Il Membro:	Il Membro:
		
D. Gianella	L. Ciari	E. Toschini