



Commissione della gestione RAPPORTO COMMISSIONALE

Trattanda No. 3 – Assemblea patriziale 12.07.2023

Richiesta di un credito di CHF 38'000.- per la realizzazione dell'allacciamento elettrico dello stand di mungitura in località Alla Foppa, mappale RFD 752

Onoranda Assemblea patriziale

Stimati Patrizi

Il MP è molto esaustivo sulle finalità dell'opera e sulle conseguenze finanziarie.

L'elettrificazione è una necessità e non un lusso e permette di assicurare gli scopi di natura alpestre. L'alternativa sarebbe quella di posizionare un generatore a combustibile fossile, ma sicuramente sarebbe una soluzione più costosa in termini economici ed ecologici.

Per quanto attiene al progetto, su di esso appare il logo della Gianora e Associati Studio d'ingegneria SA. Al punto 2. è riportato che *“L'Ufficio patriziale ha allestito il progetto e la stima dei costi, come pure la domanda di costruzione, che verrà firmata dallo studio d'ingegneria Gianora e Associati di Biasca (ing. Fabiana Gianora).”*.

Di primo acchito si potrebbe intendere che l'UP ha allestito il progetto, in veste di committente, demandandolo alla Gianora e Associati Studio d'ingegneria SA.

La CG ha chiarito la questione. Il progetto è stato elaborato dal Presidente, ma per necessità formali è necessaria la firma da parte di un professionista con i titoli di studio riconosciuti.

S'informa che non è necessario effettuare un'iscrizione a Registro fondiario definitivo delle servitù prediali ai sensi del CCS, in quanto l'infrastruttura sarà realizzata interamente su proprietà patriziale.

La CG, richiamato l'art. 65 ROP e sulla base delle osservazioni precedentemente esposte preavvisa favorevolmente:

1. È approvato il progetto per l'allacciamento elettrico dello stand di mungitura in località Foppa, mappale RFD 752 ed è concesso il relativo credito di costruzione di CHF 38'000.-.
2. **Il credito di cui al punto 1. del dispositivo di risoluzione decadrà entro 2 anni dall'ultima possibilità di ricorso (nuovo).**

COMMISSIONE

Il Presidente:

D. Gianella

DELLA

Il Membro:

L. Ciani

GESTIONE

Il Membro:

E. Toschini