



## Commissione della gestione

# RAPPORTO COMMISSIONALE

### Trattanda No. 3 – Assemblea patriziale 25.04.2024

**Approvazione della convenzione con il Comune di Acquarossa per la posa della condotta dell'acquedotto comunale sul mapp. 560 RFD Acquarossa-Leontica di proprietà del Patriziato, con iscrizione della servitù a Registro Fondiario**

### Onoranda Assemblea patriziale

Stimati Patrizi

La Commissione della gestione (CG) ha preso atto del messaggio patriziale.

Ci riallacciamo:

1. alla Trattanda No. 2 – Assemblea patriziale 10.12.2021 concernente la “Modifica del contratto del 30 marzo 2004 tra il Patriziato di Leontica e l'ex Comune di Leontica (attualmente Comune di Acquarossa), con l'annullamento del punto 3. “Costituzione diritto di sorgente” e del punto 6. “Contratto d'affitto utilizzo sorgente”, concernente le sorgenti di Murin e Pianezza; accettazione dei terreni mapp. RFD 617, 618, 619 e 620 Acquarossa-Corzoneso zona Fontana, retrocessi al titolo gratuito dal Comune di Acquarossa al Patriziato”;
2. al cap. 2.5 Conto economico del rapporto commissionale Trattanda No. 1 – Assemblea patriziale 25.04.2024 Consuntivo del Patriziato per l'esercizio 2023, dove evidenziamo che l'Ufficio patriziale ha assunto il 50% dei costi notarili per lo scioglimento del contratto di cui al punto 1.

La CG, richiamato l'art. 65 ROP e sulla base delle osservazioni precedentemente esposte preavvisa favorevolmente:

- 3.1. È approvata la convenzione con il Comune di Acquarossa per la posa della condotta dell'acquedotto comunale sul mapp. 560 RFD Acquarossa-Leontica di proprietà del Patriziato, con iscrizione della servitù a Registro Fondiario.
- 3.2. L'Ufficio patriziale è autorizzato a sottoscrivere i documenti necessari.
- 3.3. Tutte le spese a carico del Comune di Acquarossa (nuovo);**
- 3.4. Il Comune Acquarossa indennizza il Patriziato di Leontica per un pari importo assunto dal Patriziato di Leontica inerente la Trattanda No. 2 – Assemblea patriziale 10.12.2021 concernente la “Modifica del contratto del 30 marzo 2004 tra il Patriziato di Leontica e l'ex Comune di Leontica (attualmente Comune di Acquarossa), con l'annullamento del punto 3. “Costituzione diritto di sorgente” e del punto 6. “Contratto d'affitto utilizzo sorgente”, concernente le sorgenti di Murin e Pianezza; accettazione dei terreni mapp. RFD 617, 618, 619 e 620 Acquarossa-Corzoneso zona Fontana, retrocessi a titolo gratuito dal Comune di Acquarossa al Patriziato” (nuovo).**



**COMMISSIONE**

Il Presidente:

D. Gianella  
*con riserva*

**DELLA**

Il Membro:

L. Ciani

**GESTIONE**

Il Membro:

E. Toschini